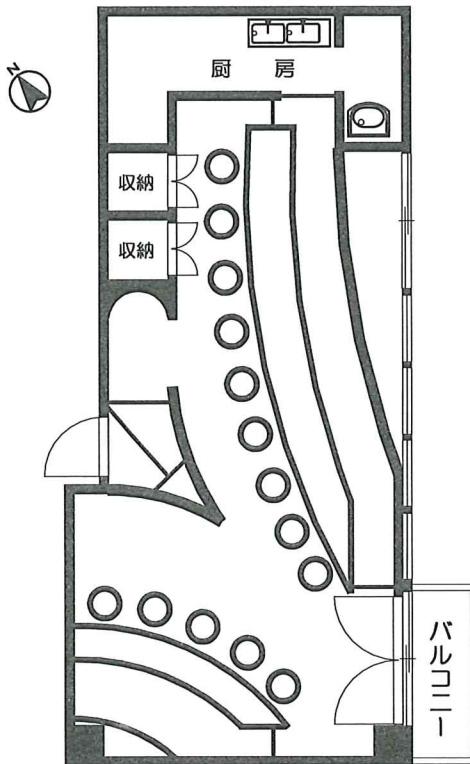


貸店舗

物件名	紅屋ビル 4階B	交通	JR京浜東北線『大森駅』
所在地	大田区大森北1-8-11	徒歩	2分

☆ガールズバー不可



京浜急行本線『大森海岸駅』徒歩11分

賃貸条件	賃料	129,580円 税込
	管理費等	35,340円 税込
	礼金	1ヶ月
	保証金	6ヶ月 解約時償却20%
	期間	3年 更新可
	解約予告	6ヶ月前
物件概要	更新料	新賃料の1ヶ月分
	構造/規模	RC造 地上6階建 所在階4階
	築年数	1990年4月
	オートロック	無
	エレベーター	1基有
	間取内訳	現況カウンターバー 造作代無
備考	専有面積	38.97㎡ 約11.78坪
	現況	空室
	引渡日	即時
<p>◎図面と相違する場合は現況を優先致します。 ◎風俗営業は不可 近隣に図書館有 ◎飲食可 ◎月額賃料等は28日に翌月分を引き落とし ◎専有部電気代はメーター精算により別途引き落とし ◎共用部の電気代・水道代は別途引き落とし ◎契約時に仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申受けます。 ◎更新時当社規定の更新事務手数料を申受けます。 ◎保証会社要加入 賃料等総額の100% ◎諸条件相談可</p>		

不動産の 東京都知事免許(15)第7397号
あたりや商事株式会社

本社 〒143-0024
 東京都大田区中央6丁目26番2号
 TEL: 03-3751-1356
 FAX: 03-3751-6068
 営業時間 10:00~18:00
 定休日 毎週水曜日、第3週のみ水木曜日

※カラーの図面はレインズからお取りいただけます。

■ 取引態様 ■ 情報公開日
 媒介

■ 手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%